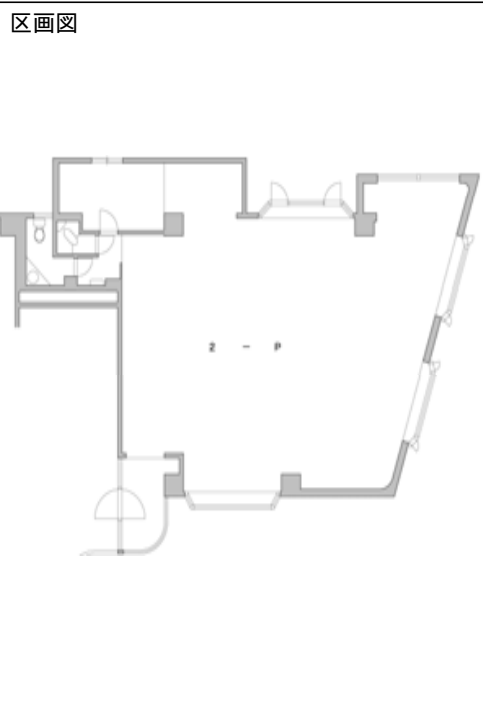



用途	貸店舗・事務所	階層	2階	最寄駅	近鉄京都線「小倉」駅	物件名	OGURA STATION PARK	号室	P
----	---------	----	----	-----	------------	-----	--------------------	----	---

2-P
面積: 約126.09㎡ (約38.14坪)
敷金: 960,000円
賃料: 168,000円 (税込)
共益費: 15,750円 (税込)

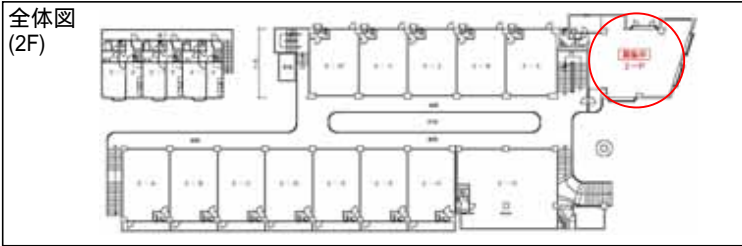
近鉄「小倉」駅 約40m、超駅近物件！
お客様専用駐車場完備！
地元人気スポット！
飲食・物販・事務所など用途多様！
業種等諸条件応相談

区画図





全体図 (2F)



添付の図面は略図につき、現況を優先します。

所在地	宇治市小倉町西浦78番3		
交通	近鉄京都線「小倉」駅徒歩1分		
賃貸条件	賃料	@4,404円/坪	消費税 209円 含む
	共益費	@412円/坪	消費税 19円 含む
敷金	賃料の6ヶ月分		
その他条件	解約引	96,000円	
概要	契約期間	相談	賃料改定
	更新料		更新手数料
	入居時期	相談	貸付状態
現況	空室		
建築概要	構造・規模	鉄筋コンクリート・鉄骨造 陸屋根 地下1階地上4階建	
	契約面積	左記	
	用途地域	近隣商業地域・第1種住居地域	
	敷地面積	4,109.20㎡	延床面積
竣工時期	1979年9月		
設備等	公共上水道・個別浄化槽・都市ガス・関西電力		
	駐車場有り(別途契約)		
備考	価格はすべて税込みです。		